

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2019-461-50-77312 Velja do: 29.11.2029

Identifikacijska oznaka stavbe,  
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska ob ina 1959  
številka stavbe 4683

Klasifikacija stavbe: 1110001

Leto izgradnje: 1970

Naslov stavbe: Gosti eva ulica 2, 1230 Domžale

Kondicionirana površina stavbe  $A_k$  (m<sup>2</sup>): 112

Parcelna št.: 4104/1,4104/2,4104/5

Katastrska ob ina: DOMŽALE

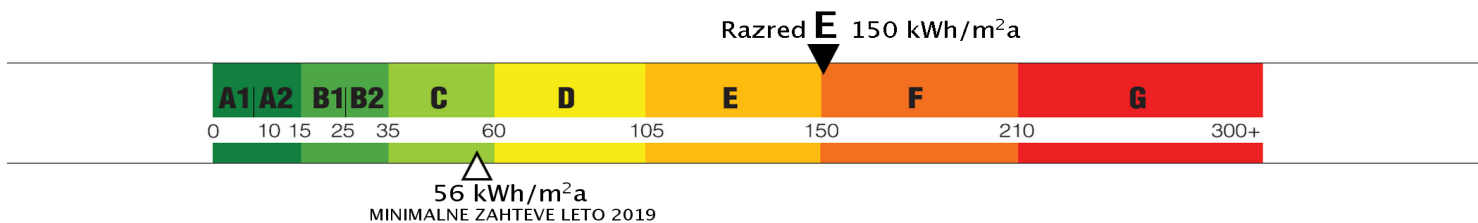
## Vrsta izkaznice: ra unska

Vrsta stavbe: stanovanjska

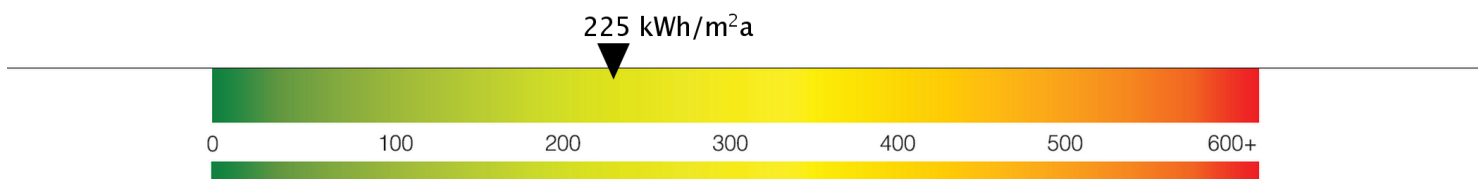
Naziv stavbe: 1959-4683



## Potrebna toplota za ogrevanje

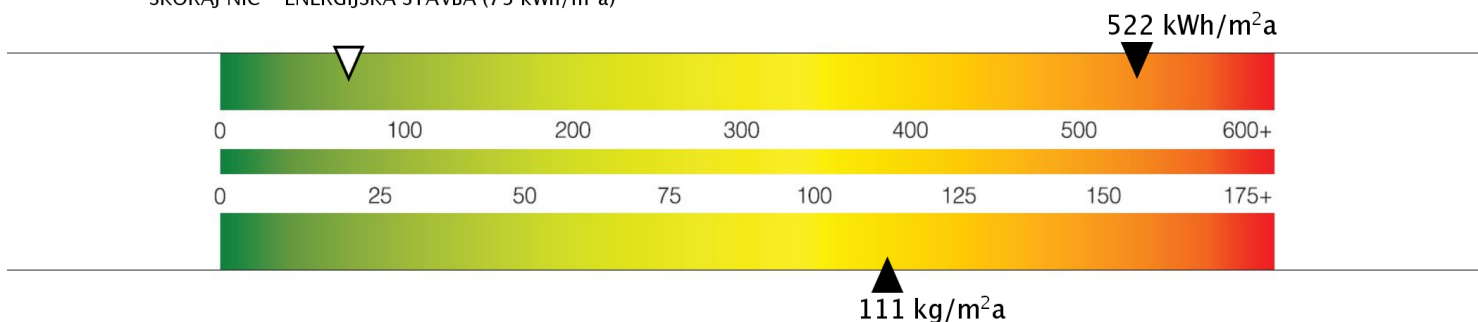


## Dovedena energija za delovanje stavbe



## Primarna energija in Emisije CO<sub>2</sub>

SKORAJ NIČ - ENERGIJSKA STAVBA (75 kWh/m<sup>2</sup>a)



## Izdajatelj

ABC GEODET d.o.o. (461)

Ime in podpis odgovorne osebe: Klemen Jovanovi

Datum izdaje: 29.11.2019

## Izdelovalec

Podpisnik: UROŠ DROBEŽ +

Izdajatelj: SIGEN-CA G2

Serijska št. cert.: 2464391216030

Datum veljavnosti: 20.09.2023

Datum podpisa: 29.11.2019

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2019-461-50-77312 Velja do: 29.11.2029

Vrsta izkaznice: ra unska

Vrsta stavbe: stanovanjska

## Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe $V_e$ (m <sup>3</sup> )	388
Celotna zunanja površina stavbe A (m <sup>2</sup> )	341
Faktor oblike $f_0=A/V_e$ (m <sup>-1</sup> )	0,88
Koordinati stavbe (X,Y)	110798, 469704

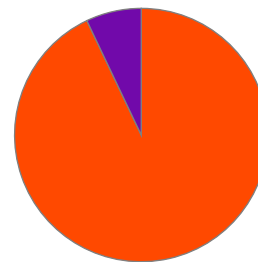
## Klimatski podatki

Povpre na letna temperatura $T_{pop}$ (°C)	9,5
--	-----

## Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m <sup>2</sup> a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	19.895	178
Hlajenje $Q_{f,c}$	0	0
Prezra evanje $Q_{f,v}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	2.733	24
Razsvetljava $Q_{f,l}$	2.240	20
Elektri na energija $Q_{f,aux}$	306	3
<b>Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe</b>	<b>25.175</b>	<b>225</b>
Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	1.787	
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	58.490	
Emisije CO <sub>2</sub> (kg/a)	12.400	

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



- Elektrika – 23396 kWh/a (93%)
- Toplota okolja – 1778 kWh/a (7%)

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2019-461-50-77312 Velja do: 29.11.2029

## Priporo ila za stroškovno u inkovite izboljšave energetske u inkovitosti

## Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- x Toplotna zaš ita stropa nad kletjo
  - Menjava zasteklitve
  - Menjava oken
  - Toplotna zaš ita strehe-stropa v mansardi
  - Toplotna zaš ita stropa proti podstrešju
- x Toplotna zaš ita zunanjih sten
  - Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
- x Odprava transmisijskih toplotnih mostov
- x Dodatna toplotna zaš ita strehe prve etaže proti balkonu

## Ukrepi za izboljšanje energetske u inkovitosti sistemov KGH

- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev mo i sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja rpalk z zvezno regulacijo
- Hidravli no uravnoteženje ogrevalnega sistema
- Rekuperacija toplote
- Toplotna zaš ita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Prilagoditev kapacitete prezra evalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje asa obratovanja
- Prilagoditev hladilne mo i z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe
- x Priklop na plinovodno omrežje in vgradnja sodobnega kondenzacijskega kotla na zemeljski plin (za ogrevanje)
- x (ali alternativno) vgradnja toplotne rpalk zrak-voda za ogrevanje in pripravo tople sanitarne vode
  
- x Namestitev termostatskih ventilov na vseh radiatorjih

## Ukrepi za pove anje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja fotovoltai nih panelov
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije
- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

## Organizacijski ukrepi

- Energetski pregled stavbe
- x Analiza tarifnega sistema
- x Ugašanje lu i, ko so prostori nezasedeni
- x Pravilno in zadostno zra enje

## Opozorilo

Nasveti so generir ni, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: ra unska

Št. izkaznice: 2019-461-50-77312 Velja do: 29.11.2029 Vrsta stavbe: stanovanjska

## Komentar in posebni robni pogoji

Izkaznica je izdelana za enostanovanjsko stavbo s centralnim ogrevanjem na elektri ni kotel z radiatorskim razvodom. Topla sanitarna voda se pripravlja s toplotno rpalko zrak-voda. Priporo amo namestitev termostatskih ventilov na vseh radiatorjih, dodatno toplotno zaš ito zunanjih sten, strehe prve etaže proti balkonu s poudarkom na prekinitvi toplotnih mostov.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Enodružinske hiše raznih vrst

Ve informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

[Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah \(PURES\).](#)

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifi nih toplotnih izgub - $H'_T$	<b>0,37 W/m<sup>2</sup>K</b>	<b>0,55 W/m<sup>2</sup>K</b>
Letna potrebna toplota za ogrevanje - $Q_{NH}$	<b>56 kWh/m<sup>2</sup>a</b>	<b>150 kWh/m<sup>2</sup>a</b>
Letni potrebni hlad za hlajenje - $Q_{NC}$	<b>50 kWh/m<sup>2</sup>a</b>	<b>0 kWh/m<sup>2</sup>a</b>
Letna primarna energija - $Q_p$	<b>212 kWh/m<sup>2</sup>a</b>	<b>522 kWh/m<sup>2</sup>a</b>